



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 2610

Seduta del 09/12/2019

Presidente

ATTILIO FONTANA

Assessori regionali

FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
STEFANO BOLOGNINI
MARTINA CAMBIAGHI
DAVIDE CARLO CAPARINI
RAFFAELE CATTANEO
RICCARDO DE CORATO
MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI
PIETRO FORONI

GIULIO GALLERA
STEFANO BRUNO GALLI
LARA MAGONI
ALESSANDRO MATTINZOLI
SILVIA PIANI
FABIO ROLFI
MASSIMO SERTORI
CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta dell'Assessore Stefano Bolognini

Oggetto

FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI: DETERMINAZIONI

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Giovanni Daverio

I Dirigenti Paolo Formigoni

Antonella Sardi

L'atto si compone di 4 pagine

di cui / pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTI:

- l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, di istituzione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, convertito in legge con L. 124 del 28 ottobre 2013;
- la legge 9 dicembre 1998 n. 431, "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";

PREMESSO che Regione Lombardia, per far fronte alla condizione di vulnerabilità, sociale ed economica, in cui versano sempre più famiglie che non riescono a sostenere i costi dell'affitto, e quelle ulteriormente indebolite dalla crisi economica, ha attuato, a partire dal 2014, una strategia di intervento integrando iniziative di riconoscimento di contributi a fondo perduto ed azioni più innovative mirate all'accesso e al mantenimento dell'abitazione in locazione e al contenimento degli sfratti e della morosità incolpevole;

ATTESO che l'art. 1, comma 2, della Legge 80/2014 prevede una copertura finanziaria del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli fino al 2020, che annualmente viene ripartita con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti alle Regioni, in modo che si possano attivare iniziative di sostegno nell'ambito dei 155 Comuni ad alta tensione abitativa interessati;

RICHIAMATI:

- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016, di riparto alle Regioni della dotazione assegnata per l'anno 2016 e con il quale si definivano le modalità attuative;
- la DGR n. 5644 del 3 ottobre 2016, che definiva le modalità attuative e il riparto delle risorse per l'iniziativa di sostegno agli inquilini morosi incolpevoli per l'anno 2016;
- la DGR n. 7464 del 4 dicembre 2017, che definiva il riparto delle risorse per l'anno 2017, confermando le modalità attuative della DGR 5644/2016;
- la DGR n. 602 del 1 ottobre 2018, che definiva il riparto delle risorse per l'anno 2018, confermando le modalità attuative della DGR 5644/2016;

RILEVATO che i Comuni hanno manifestato difficoltà nell'attuazione della misura per la morosità incolpevole e quindi non hanno esaurito gli stanziamenti assegnati con DGR 5644/2016, 7464/2017 e 602/2018 e hanno difficoltà ad utilizzarli entro la data del 31/12/2019, così come stabilito dagli atti regionali;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

PRESO ATTO che con il Decreto Ministeriale 31 maggio 2019 il MIT ha decretato che le Regioni riprogrammino entro il 31 marzo 2020 le risorse non utilizzate e pertanto implicitamente ha prorogato l'utilizzo di tali risorse fino a quella data;

VISTO che il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di riparto alle Regioni della dotazione del Fondo inquilini morosi incolpevoli, assegnato per l'anno 2019, è in corso di approvazione, ma sarà formalmente adottato solo nel 2020;

RITENUTO opportuno, per garantire il completo utilizzo delle risorse, nelle more della approvazione del nuovo Decreto Ministeriale per il riparto 2019, determinare il termine ultimo per l'utilizzo delle risorse della DGR n. 5644/2016, della DGR 7464/2017 e della DGR 602/2018 da parte dei Comuni assegnatari al 2 marzo 2020;

RITENUTO inoltre di rinviare a successivi provvedimenti la ri-programmazione dei fondi non utilizzati, anche per finalità non previste nei succitati atti regionali;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs n. 33/2013;

VISTA altresì la l.r. 20/2008, "Testo Unico in materia di organizzazione e personale", nonché i Provvedimenti Organizzativi della XI Legislatura;

CONSIDERATO che tale provvedimento non ha riflessi di natura finanziaria;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la determinazione del termine ultimo per l'utilizzo delle risorse della DGR 5644/2016, della DGR 7464/2017 e della DGR 602/2018 da parte dei 155 Comuni assegnatari al 2 marzo 2020;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e nel sito www.regione.lombardia.it;
3. di procedere all'invio del provvedimento ai 155 Comuni destinatari delle risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli;



Regione Lombardia
LA GIUNTA

4. di attestare che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs n. 33/2013.

IL SEGRETARIO
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge